Seja bem vindo aos melhores capítulos da sua vida.

Vitalle

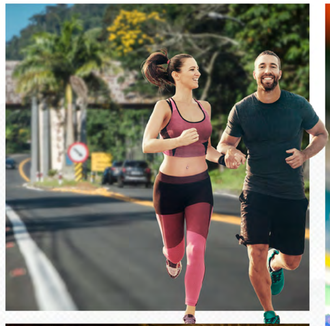
Revitalize seu estilo de vida!

BPWL
INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

Morar do bairro do Alto significa ter o melhor que Teresópolis tem para oferecer!

Desde gastronomia premiada até um contato direto com a natureza em um dos maiores parques ecológicos do Brasil, excelentes colégios, um clube espetacular, a melhor vista para o Rio de Janeiro, a sede da Seleção Brasileira de Futebol, a feirinha de artesanato mais famosa do Estado do Rio, além de toda uma estrutura de comércio e serviços de primeira. Ah! e tudo isso a apenas 90km do Rio de Janeiro.

C.B.F.
Clube Comary
Lago Comary
Mirante Pedra do Elefante
Pizzaria Manjericão
Mirante Soberbo
Feirinha do Alto
Rest. Viva Itália
Colégio São Paulo
Pque. Nac. da Serra dos Órgãos



Vitalle

Revitalize seu estilo de vida!

Venha viver cercado do que há de melhor no bairro mais charmoso de Teresópolis. O bairro do Alto oferece as mais variadas opções em produtos, serviços e lazer a seus moradores e visitantes e possui um mix muito completo de tudo que você e sua família precisam.

Estar bem localizado é essencial para economizar tempo e recursos, aproveitando melhor cada experiência e se dedicando ao que mais importa.

Curta o melhor da vida, aproveitando ao máximo seu tempo e desfrutando de todo o conforto, segurança e qualidade de vida que a região serrana proporciona.

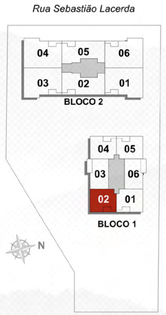
Conheça a seguir maiores detalhes do seu novo endereço no bairro mais charmoso de Teresópolis.

A BPWL tem o prazer de apresentar o Vitalle Residencial.

Bloco 01

Vitalle
Revitalize seu estilo de vida!

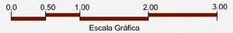
Bloco 01 - Coluna 02 - 1º ao 5º pavimento



Área privativa: 71,28m²

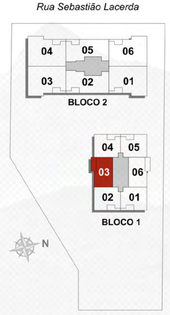
Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.



Vitalle
Revitalize seu estilo de vida!

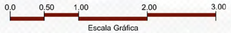
Bloco 01 - Coluna 03
1º ao 5º pavimento



Área privativa: 71,62m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.



BPWL INCORPORAÇÃO | CONSTRUÇÃO

Vitalle
Revitalize seu estilo de vida!

Rua Sebastião Lacerda

Av. Oliveira Botelho

Bloco 01

COBERTURA 601

Área privativa Total: 212,50m²
Área privativa Coberta: 165,94m²
Área privativa Descoberta 46,56m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

0,0 0,50 1,00 2,00 3,00
Escala Gráfica

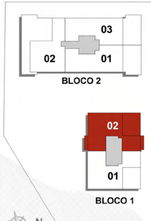
Bloco 01

COBERTURA 602

Área privativa Total: 226,91m²
Área privativa Coberta: 166,44m²
Área privativa Descoberta 60,47m²

Vitalle
Revitalize seu estilo de vida!

Rua Sebastião Lacerda



Av. Oliveira Botelho

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

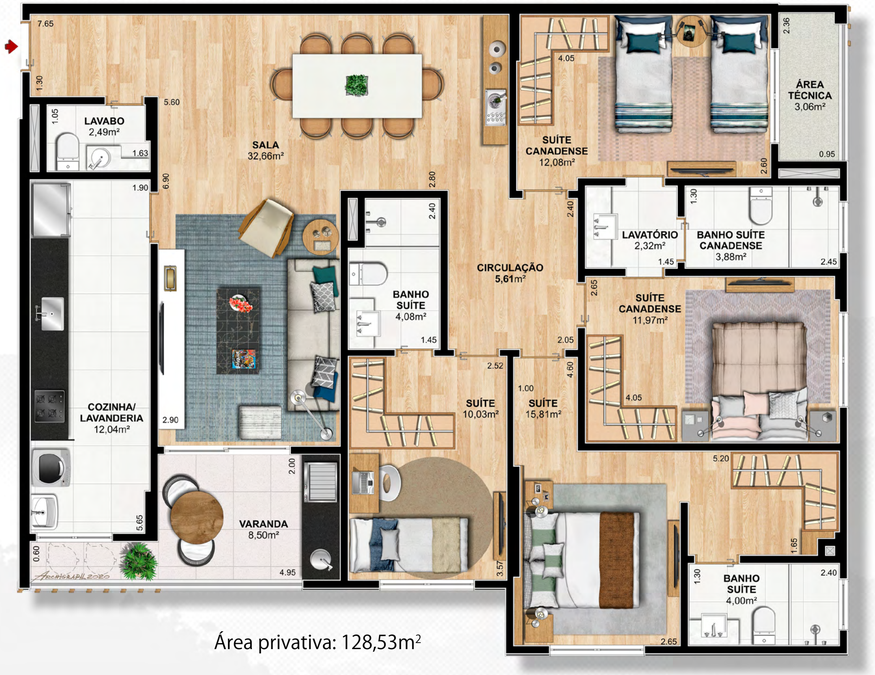
0,0 0,50 1,00 2,00 3,00
Escala Gráfica

BPWL INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

Bloco 02

Vitalle
Revitalize seu estilo de vida!

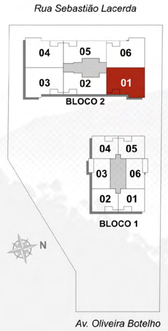
Bloco 02 - Coluna 01 - 1º ao 5º pavimento

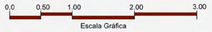


Área privativa: 128,53m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.





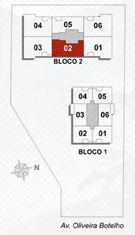
Bloco 02 - Coluna 02 - 2º ao 5º pavimento

Vitalle
Revitalize seu estilo de vida!

Área privativa: 93,25m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.



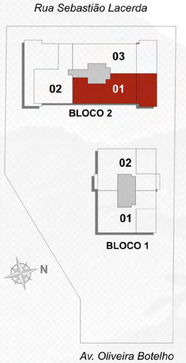
Bloco 02 - COBERTURA 601

Área privativa Total: 222,52m²
Área privativa Coberta: 157,69m²
Área privativa Descoberta 64,83m²

Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

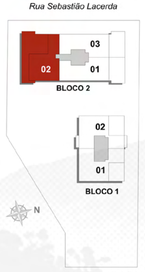
0.0 0.50 1.00 2.00 3.00
Escala Gráfica



Vitalle
Revitalize seu estilo de vida!

Bloco 02 - COBERTURA 602

Área privativa Total: 288,34m²
Área privativa Coberta: 161,36m²
Área privativa Descoberta 126,98m²



Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

BPWL
INCORPORAÇÃO | CONSTRUÇÃO

imagens meramente ilustrativas

288m² de área privativa

Vitalle
Revitalize seu estilo de vida!

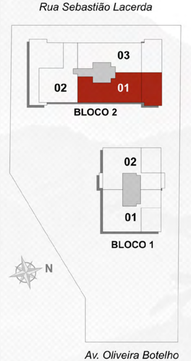
Bloco 02 - COBERTURA 603

Área privativa Total: 222,52m²
Área privativa Coberta: 157,69m²
Área privativa Descoberta 64,83m²

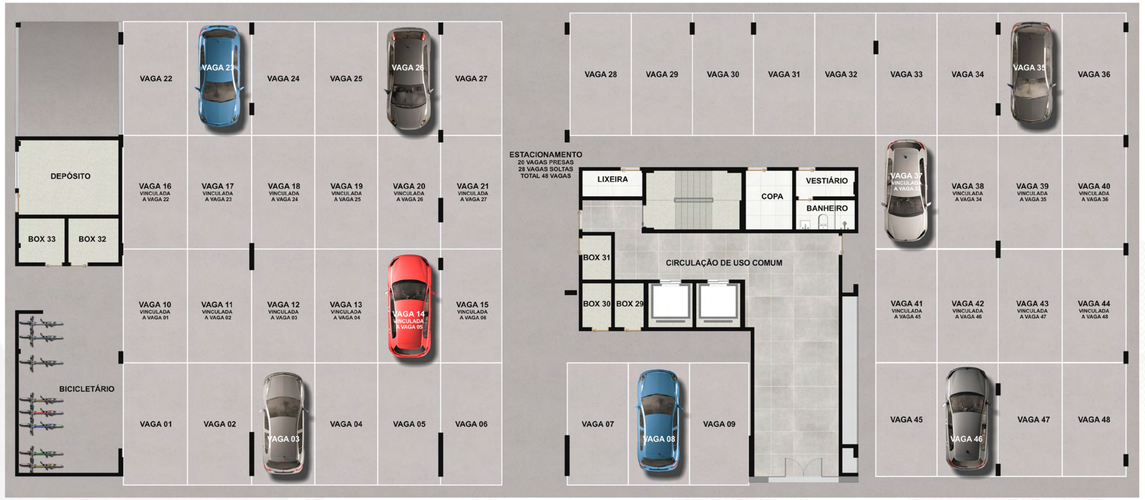
Notas:

- Planta meramente ilustrativa com sugestão de decoração.
- Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- As cotas são medidas de parede a parede acabada e as áreas são privativas.
- As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- A churrasqueira, bancada, cuba e torneira da varanda gourmet não são parte integrante do contrato e serão oferecidos à parte.

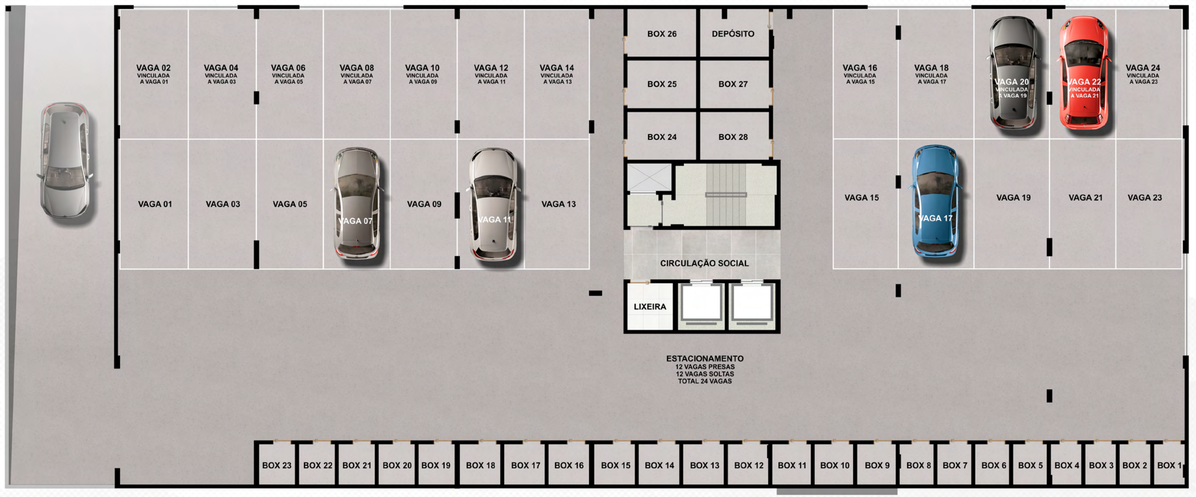
0.0 0.50 1.00 2.00 3.00
Escala Gráfica



Bloco 02 ESTACIONAMENTO



Bloco 02 - GARAGEM 01



Bloco 02 - GARAGEM 02

Lazer

MASTERPLAN

LAZER

Pavimento superior

Pavimento inferior

VISTA 360º

Clube Comary
Rest. Novilho de Ouro
Rest. Manjericão
Feirinha
Lago Comary
Pedra do Elefante
Mirante Soberbo
Dedo de Deus
Parque Nacional
Verruga do Frade
Pedra do Sino
Colégio São Paulo
Igreja Sto. Antônio
Colégio Ginda Block
UNIFESO
PUB London Fox
Hotel Higino
Lojas AMERICANAS
Restaurante Burrata
Padaria
Horti Fruti
Veterinário
Cantina E VERO!
Mercato Pastifício
Gelatteria Doce Infância
VIVA ITALIA
Shopping Comary
Shopping do Alto

Vitalle

Revitalize seu estilo de vida!

RDS Comunicação

A paz que você procura, com o conforto que sua família merece!

Foto: Robson Oliveira

Incorporação e Construção:

BPWL INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

Vendas:

CASABP

Projeto:

ANGELITA PORTELA arquitetura

Todas as perspectivas, ilustrações e plantas contidas neste material foram concebidas como uma idealização artística de seus executores, de forma que ilustrem o empreendimento em seu todo. Deve ficar claro, contudo, que os materiais, móveis, equipamentos e utensílios apresentados são apenas a título meramente ilustrativo, sendo certo que quando da execução e implantação do empreendimento, a BPWL Construtora e Incorporadora, seguirá exclusivamente os detalhes e especificações disponíveis no memorial descritivo do empreendimento. A configuração e os níveis da implantação do empreendimento estão sujeitos a alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais ao entendimento das posturas municipais, concessionárias e condições no entorno. ENGENHEIRO RESPONSÁVEL: JOAQUIM AIRES PINTO JUNIOR - CREA/RJ 2003101775. COMERCIALIZAÇÃO SOMENTE APÓS MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO.